

TECHNOPÔLE

Un Saoudien met 7 millions à Orbe

Faiz Zagzoog est un leader mondial dans le système de climatisation. Investir dans le développement durable représente pour lui un devoir éthique.

DRAGO ARSENJEVIC

Dans le Nord vaudois, l'implantation de Nestlé puis de Hilcona a fortement ancré Orbe dans le secteur agro-alimentaire. La commune entend maintenant favoriser les énergies alternatives. Pour remplir cette ambition, la construction d'un technopôle de l'environnement et des énergies renouvelables doit commencer cet automne.

Sur un investissement total de seize millions, l'industriel saoudien Faiz Jamil A. Zagzoog, via sa société d'investissement AFAS à Lausanne, a fourni les fonds propres, soit sept millions. Deux millions sont assurés par un crédit LIM et le solde de sept autres millions par les banques. Le projet est mis en œuvre par le groupe lausannois Granit pour la société d'exploitation Rednet qui appartient à 100% à AFAS. Le directeur financier de Rednet est Alain Mercier, par ailleurs directeur général de Granit, spécialisée dans les technologies environnementales et le développement durable.

«Faiz Jamil A. Zagzoog et ses partenaires partagent notre vision de la société post-pétrolière et notre point de vue sur la mise en valeur des énergies alternatives, explique Alain



L'industriel saoudien Faiz Jamil A. Zagzoog (à dr.), fabricant d'équipements de climatisation, au côté de Claude Recordon, syndic d'Orbe. La commune du nord vaudois cherche à se développer hors du secteur alimentaire.

Mercier. Cet industriel saoudien est un self-made man. Il a fait carrière dans la vente et la promotion immobilière avant de monter plusieurs sociétés, dont une fabriquant des équipements de climatisation. Son usine principale est en Egypte, mais il en possède une autre au Japon, d'où il exporte dans plus de 70 pays d'Afrique et d'Asie.

CENTRE EUROPÉEN. Faiz Jamil A. Zagzoog, 59 ans, est actionnaire de Granit depuis quinze ans. Il a participé à la dernière

augmentation du capital de la société, porté récemment de 14 à 16,5 millions de francs. Il détient désormais environ 20% du capital et, comme le souligne Alain Mercier, il est intéressé à investir davantage. Principal actionnaire et directeur général de Alfouad Group Co., qui regroupe l'ensemble des sociétés qu'il a créées, Faiz Jamil A. Zagzoog a décidé d'étendre ses activités en Europe et a choisi la Suisse pour établir son centre européen. «Il estime, comme la direction de Granit, que les perspectives à long terme

conduisent les sociétés industrielles vers une ère sans pétrole où les énergies renouvelables (solaire, éolienne, biomasse) deviendront compétitives, donc économiquement rentables», explique Alain Mercier.

Comme producteur d'équipements de climatisation il est particulièrement intéressé par le remplacement dans ses installations des isolants qui consomment beaucoup d'énergie, par exemple en valorisant la fibre, capable de constituer une isolation naturelle à partir de l'herbe.

Autre exemple: Energie Solaire, une société du groupe Granit fondée avant la crise pétrolière de 1973, a développé en collaboration avec l'EPFL des panneaux qui fournissent une climatisation naturelle, saine, douce, très confortable, sans aucun apport d'énergie. «Ces panneaux remplacent même les radiateurs classiques en hiver et sont moins chers à l'utilisation pendant la période estivale que la climatisation classique», relève Alain Mercier.

Et Alain Jenny, président de Granit, d'ajouter: «Si Faiz Jamil A. Zagzoog s'est intéressé à nous, c'est parce qu'il voit la possibilité d'accéder à nos technologies. Et, pour nous, c'est l'opportunité de s'introduire sur ses marchés.» **PME**